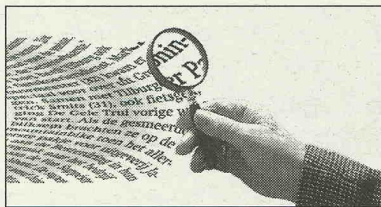


# IO | oss en omgeving



## Onder de loep

door **Loepkijker**

## Actief huis

**V**ol staat de smalle Korenstraat in Oijen. Aan de ene kant ligt de berm vol bruin water, aan de andere kant staan auto's met hun rubberen sokken in de drab. Viola en Jos Rademakers krijgen het hele weekeinde veel aanloop, en ze zijn niet eens jarig. Hun huis is de reden dat tientallen bezoekers vroeg op pad zijn gegaan. Dat huis is een zogeheten 'passief energie-huis', een woning die eigenlijk meer energie oplevert dan ze kost. Zo op het oog zou nummer 3b ook een 'gewoon' huis kunnen zijn. Wat massief aan de verafgelegen straatzijde, heel open met veel glas aan de zuidkant waar de zwemvijver en het moerasgedeelte liggen in wat een forse tuin genoemd mag worden.

Terwijl Viola gastvrouw speelt én tussendoor tekst en uitleg geeft én zorgt voor een warm bakje met lekkers erbij, lichten onder anderen architect Henk Ariëns en bewoner Jos Rademakers zelf de toehoorders in over allerlei technische aspecten. De langwerpige woning staat op palen in de Oijense klei, houtskeletbouw die licht van constructie is. De bewoners, bedenkers en uitvoerders van het passief huis heeft het hoofdbreken gekost hoe ze de woning met appara-

tuur het meest energiezuinig konden maken. Want in Nederland is daar nog weinig van te zien. Duitsland bood in dit geval uitkomst, want daar staan al ongeveer 500 huizen die volgens het energiezuinige systeem zijn neergezet.

Waar een ver overstekende kap normaal de weersinvloeden buiten dient te houden, is de Oijense overstek 'opgeknijpt' om zoveel mogelijk zonlicht binnen te halen. Dat levert energie en warmte op. „Het moeilijkste zal zijn om het huis in de zomer te koelen”, schat gastvrouw Viola in, terwijl ze laat zien hoe doorzichtige zonwering de hele raampartij achter kan bedekken. Omdat er tientallen mensen binnenstaan die allemaal warmte produceren, vindt menig bezoeker het moeilijk een oordeel te krijgen van het binnenklimaat. Zowel Viola als Jos wijst op de absolute stilte in het huis dat zo perfect is geïsoleerd. „Je moet absoluut niet bezuinigen op apparatuur. Want doordat er geen geluid binnendringt, wordt geluid van elk apparaat natuurlijk negen keer versterkt. Koop geluidloze apparaten.” En om helemaal zeker te zijn dat het stil blijft, zijn bij elke ventilatie-uitgang nog eens dempende afsluitingen aangebracht. Het passief huis is akelig actief, zo blijkt.



Bezoekers bekijken in Oijen het passief energie huis, waar het dak is 'uitgeknijpt' voor opvang van meer zonlicht.

foto Peter van Huijkelom